



Objekt Nr. : 421

WESTFALENTOWER

Westfalendamm 87, 44141 Dortmund

Büroimmobilie

Bruttogrundfläche

1.933 m²

Miete (pro Monat)

ab 13,00 €/m²

Verfügbarkeit

ab sofort



3,1 km vom nächsten Bahnhof entfernt



Miete



Weitere Detailangaben

Bemerkung

Objekt:
- Gebäudeensemble aus drei Bauteilen, dem 21-geschossigen Tower, dem 5-geschossigen Forum sowie dem 4-geschossigen Atrium
- klassische, kontrastreiche Lochfassade mit hohen Fenstern
- repräsentative wie bodenständige Materialien, z.B. weißlich-grauer Main-Sandstein aus der Nähe von Bamberg
- für die Sockelfassade

KONTAKT

Dr. Karl Watermann, **DoReal Immobilien Consulting**

Telefon: 0231 77676788

E-Mail: willkommen@doreal.de

KOMMUNE



Stadt Dortmund
Wirtschaftsförderung

Wirtschaftsförderung Dortmund

wurde dunkler
Muschelkalk gewählt
- hinsichtlich Komfort,
Ästhetik, Qualität und
Funktionalität lässt der
WestfalenTower keine
Wünsche offen
- repräsentatives Entrée
- Kasino/Bistro
- optimierte
Lärmschutzdämmung
und andere technische
Finessen
- 3-geschossige
Tiefgarage
- Besucherparkplätze
- effiziente und flexible
aufteilbare Flächen
- zentraler Empfang
- ab 18:00 Uhr
Wachdienst
- Dachbegrünung