



Objekt Nr. : 417
Union Gewerbehof

Huckarder Straße 12, 44369 Dortmund

Büroimmobilie

Bruttogrundfläche

auf Anfrage

Miete (pro Monat)

auf Anfrage

Verfügbarkeit

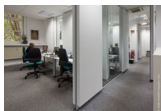
ab sofort



1,6 km vom nächsten Bahnhof entfernt



Miete



Weitere Detailangaben

Bemerkung

In ehemaligen Industriegebäuden ist der Union Gewerbehof entstanden. Er liegt in der Nähe der Rheinischen Straße vor dem Gewerbegebiet Union, in dem sich Wohn- und Geschäftshäuser aus der Gründerzeit mit ehemaligen Industriegebäuden vermischen. Das Gebäudeensemble beherbergt derzeit 60 kleine Unternehmen in Büro-, Werkstatt- und Atelierräumen

KONTAKT

Sylvia Beckmann, **Union Gewerbehof GmbH**

Telefon: 0231 162476

E-Mail: silvia@union-gewerbehof.de

KOMMUNE



Stadt Dortmund
Wirtschaftsförderung

Wirtschaftsförderung Dortmund

verschiedenster Größe.
Im Gewerbehof finden
Unternehmen
gemeinschaftlich
genutzte Sozialräume,
Seminarräume sowie
unternehmensnahe
Dienstleistungen.
Zusätzlich zu den eigenen
5.000 m² vermietbarer
Fläche bietet der Union
Gewerbehof gemeinsam
mit den Eigentümern
benachbarter Wohn- und
Geschäftshäuser weitere
5.000 m² für interessierte
Unternehmen.
Gründungswillige
Menschen und junge
Unternehmen werden
gezielt unterstützt.
Neben den sozialen
Aspekten spielt bei
baulichen Maßnahmen
und der technischen
Gebäudeausstattung der
Einsatz
umweltfreundlicher
Materialien und
Technologien eine
wichtige Rolle. In dem
engen Miteinander
unterschiedlicher
Unternehmen ist ein
soziales Gebilde
entstanden, das
fruchtbare Formen der
Zusammenarbeit
hervorgerufen hat.
Angebot für Gründer und
Gründerinnen: o kleine
Büros (ca. 20m²) und
Unterstützung bei der
Bildung von
Bürogemeinschaften o
Flure, Teeküchen und
Toiletten müssen nicht
mit angemietet werden,
sondern stehen
unentgeltlich zur
Verfügung o
kautionsfreie Anmietung,
bei Bedarf Staffelmiete
und kurze
Kündigungsfristen o
gemeinschaftlich
genutzte Besprechungs-
und Seminarräume,
Kantine und Café o
Büroservice,

Buchhaltung und
Unternehmensberatung
vor Ort