

Objekt Nr. : 778

Lagerhalle mit Büro in Haltern am See

An der Brinkwiese 15, 45721 Haltern am See

Gewerbe-/Logistikhalle

Bruttogrundfläche





1.840 m²

Kaufpreis

auf Anfrage

Verfügbarkeit

01.02.2023

-  3,7 km von der nächsten Autobahn entfernt
-  3 km vom nächsten Bahnhof entfernt
-  Breitbandanschluss vorhanden.
-  Kauf

Kosten

Sonstige Kosten

Kaufpreis in Absprache mit dem Eigentümer W. Warschewski,
mobil: +49 (0) 163 715 1265

Ver- und Entsorgungsanschlüsse

Trinkwasser verfügbar

Abwasser verfügbar

Weitere Detailangaben

Bemerkung

Die Gewerbeimmobilie, Baujahr 2019, ist zu verkaufen – oder alternativ zu vermieten. Es handelt sich um eine ca. 165 qm große unbeheizte Halle mit großem Rolltor, einer ca. 280 qm großen Bürofläche - ggf. teilbar in zwei abgeschlossene Einheiten - und einer 300

KONTAKT

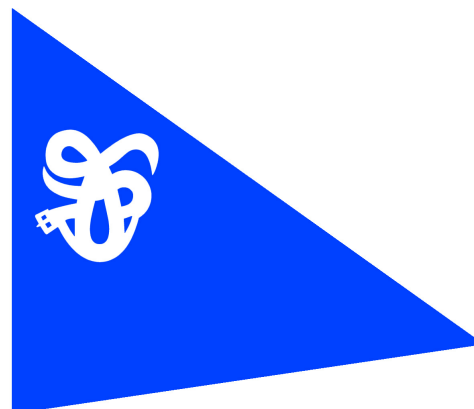
Maria Lichter, **Stadt Haltern am See - Wirtschaftsförderung**

Rochfordstr. 1
45721 Haltern am See

Telefon: +49(2364) 933272

E-Mail: maria.lichter@haltern.de

KOMMUNE



Stadt Haltern am See

qm großen, gepflasterten mit Lkw befahrbaren und/oder als Parkplatz nutzbaren Freifläche. Die helle Bürofläche erstreckt sich über das Erd- und Obergeschoss. Sie hat eine Fußbodenheizung mit einer auf Kühlung umschaltbaren Wärmepumpe. Im Erdgeschoss ist die Küche, zwei Toiletten und ein kleiner Lagerraum mit Server. Das Gebäude hat einen Glasfaseranschluss und ist großzügig vernetzt. Für eine Bebauung mit einer weiteren Halle derselben Größe lag eine Baugenehmigung vor, wurde aber nicht realisiert. Die Übergabe kann nach Vereinbarung erfolgen.