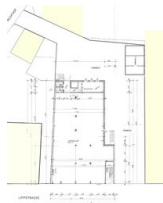


WOHN - UND GESCHÄFTSHAUS



Objekt Nr. : 952




Ladenlokal Lippstraße 26

Lippstraße, 45721 Haltern am See

Einzelhandel

Bruttogrundfläche	Miete (pro Monat)
435 m²	3.400,00 €

Verfügbarkeit
ab sofort

-  3 km von der nächsten Autobahn entfernt
-  1 km vom nächsten Bahnhof entfernt
-  Miete

Kosten

Neben- & Betriebskosten

zzgl. Wartungskosten, Verbrauchskosten wie Müllentsorgung, Strom, Gas, Wasser

Ver- und Entsorgungsanschlüsse

Trinkwasser

vorhanden

Abwasser

vorhanden

KONTAKT

Maria Lichter, **Stadt Haltern am See - Wirtschaftsförderung**

Rochfordstr. 1
45721 Haltern am See

Telefon: +49(2364) 933272

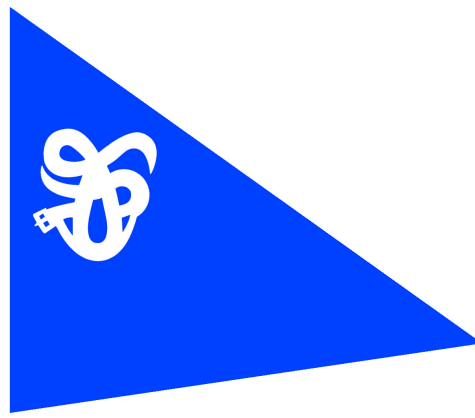
E-Mail: maria.lichter@haltern.de

KOMMUNE

Weitere Detailangaben

Bemerkung

Das Ladenlokal liegt in der Innenstadt und ist ca. 435 m² groß. Die Nebenräume (Aufenthaltsraum, Sanitärräume) haben eine Größe von ca. 48 m². Bei Bedarf können Lagermöglichkeiten im UG genutzt werden. Das Ladenlokal verfügt über eine Fensterfront von ca. 16 m einschließlich einer zweiflügeligen Automatik-Schiebetür, einen schwellenlosen Zugang sowie eine rückwärtige Anlieferungsmöglichkeit. Es sind 12 Parkplätze am Objekt vorhanden. Die Mietdauer beträgt mindestens 5 Jahre mit der Option zur Verlängerung. Eine Besichtigung ist kurzfristig möglich. Kontakt: A. Strickling
0178-4069351



Stadt Haltern am See

Stadt Haltern am See - Wirtschaftsförderung