







Objekt Nr. : 201
Ladenlokal

Friedrichstr. 3b, 45772 Marl-Hüls

Einzelhandel

Bruttogrundfläche	Miete (pro Monat)
86 m²	895,00 €

Verfügbarkeit
ab sofort

-  2 km von der nächsten Autobahn entfernt
-  50 km vom nächsten Flughafen entfernt
-  2,5 km vom nächsten Bahnhof entfernt
-  Miete

Kosten

Neben- & Betriebskosten Mietpreis 895,00 €/qm
Neben-/Betriebskosten 125,00 €
Kautions nach Vereinbarung

Ver- und Entsorgungsanschlüsse

Trinkwasser verfügbar

Abwasser verfügbar

Weitere Detailangaben

Bemerkung Baujahr 2001
Ladengeschäft-Fläche 86,00 m²
Erläuterungen zu den Flächengrößen: 3 Fenster zur Straßenseite, 1 Fenster zur Rückseite, kleine Eingangsstufe - sonst ebenerdig
Serverraum, moderne technische Infrastrukturen, Toilette, Küche, großer

KONTAKT

Karin Röhling, **Wirtschaftsförderung der Stadt Marl**

Creiler Platz 1
45768 Marl

Telefon: 0 23 65 - 99 - 22 25

E-Mail: karin.roehling@marl.de

KOMMUNE



Wirtschaftsförderung der Stadt Marl

Lagerraum,
Teppichboden
Parkmöglichkeiten in der
Nähe
Wohnbebauung in
unmittelbarer Nähe des
Ladenlokals
Letzte Nutzung
Krankenkasse.
Mögliche Nutzung für
Einzelhandel,
Versicherungsagentur,
Makler, sonstige
Freiberufler.