



Objekt Nr. : 200 **Ladenlokal**

Goethestr. 14, 45768 Marl

Einzelhandel

Bruttogrundfläche





170 m²

Miete (pro Monat)

auf Anfrage

Verfügbarkeit

ab sofort

-  4 km von der nächsten Autobahn entfernt
-  50 km vom nächsten Flughafen entfernt
-  2 km vom nächsten Bahnhof entfernt
-  Miete

Kosten

Neben- & Betriebskosten

nach Vereinbarung,
abhängig vom Zustand
bei Übergabe
2 Monatsmieten Kautions

Ver- und Entsorgungsanschlüsse

Trinkwasser

verfügbar

Abwasser

verfügbar

Weitere Detailangaben

Bemerkung

Das Objekt befindet sich
in Marl-Brassert
Ladengeschäft-Fläche
170,00 m²
Erläuterungen zu den
Flächengrößen ca. 130
qm VK-Fläche
ca. 14 qm kleiner Raum
ca. 22 qm Lagerraum
ca. 15 qm Sanitär

nahezu barrierefrei,
ebenerdig, nur Podest an
der Eingangstür

KONTAKT

Karin Röhling, **Wirtschaftsförderung der Stadt Marl**

Creiler Platz 1
45768 Marl

Telefon: 0 23 65 - 99 - 22 25

E-Mail: karin.roehling@marl.de

KOMMUNE



Wirtschaftsförderung der Stadt Marl

Die große
Schaufensterfront ist
eine halbseitige
Schiebetür
Boden-/Wandbeläge
können nach Absprache
gestaltet werden

mehrere Pkw-Stellplätze
in unmittelbarer Nähe
Wohnbebauung in
unmittelbarer Nähe des
Ladenlokals
Nutzung als Praxis oder
Handel möglich
letzte Nutzung: Pizzeria