



Objekt Nr. : 717

## Hildebrandstraße 11

Hildebrandstraße 11, 44319 Dortmund

Büroimmobilie

Bruttogrundfläche

**571 m<sup>2</sup>**

Miete (pro Monat)

**ab 8,50 €/m<sup>2</sup>**

Verfügbarkeit

**ab sofort**



11,7 km vom nächsten Bahnhof entfernt



Miete

### Weitere Detailangaben

#### Bemerkung

Helle Büroräume in Dortmund-Wickede | individueller Grundriss | klimatisiert

Bei der angebotenen Liegenschaft handelt es sich um ein sehr repräsentatives Bürogebäude. Die vakante Bürofläche befindet sich im Erdgeschoss. Große Fensterfronten sorgen für eine natürliche Belichtung der Räumlichkeiten und schaffen eine angenehme Arbeitsatmosphäre. Des Weiteren verfügt das Gebäude über eigene Außenstellplätze.

Das Bürogebäude ist im Dortmunder Stadtteil

### KONTAKT

Kirsten Rüßmann, **Wirtschaftsförderung Dortmund**

Grüne Straße 2-8  
44147 Dortmund

**Telefon:** +49(231) 5024647

**E-Mail:** [kirsten.ruessmann@stadtdo.de](mailto:kirsten.ruessmann@stadtdo.de)

### KOMMUNE



**Stadt Dortmund**  
Wirtschaftsförderung

Wirtschaftsförderung Dortmund

Wickede gelegen. Die unmittelbare Nähe zum Bahnhof Dortmund-Wickede-West, dem Flughafen und dem Autobahnkreuz Dortmund-Unna sorgen für eine ideale Erreichbarkeit. Ferner ist eine ideale Nahversorgung durch den handelslastigen Wickede-Hellweg, welcher nur wenige Gehminuten entfernt ist, gewährleistet.