



Objekt Nr. : 46

## Gewerbeobjekt in Top-Lage

Im Lipperfeld 18, 46047 Oberhausen

Gewerbeeinheit

Bruttogrundfläche





**1.709 m<sup>2</sup>**

Kaufpreis

**auf Anfrage**

Verfügbarkeit

**ab sofort**

-  1 km von der nächsten Autobahn entfernt
-  38 km vom nächsten Flughafen entfernt
-  3 km vom nächsten Bahnhof entfernt
-  Kauf

### Kosten

**Neben- & Betriebskosten** Kauf nach Absprache

### Ver- und Entsorgungsanschlüsse

**Trinkwasser** verfügbar

**Abwasser** verfügbar

### Weitere Detailangaben

**Bemerkung** Die Halle ist vermietet. Sie ist Teil eines Ensembles, zu dem ein Nachbargrundstück bebaut mit einem vermieteten Büro- und Hallengebäude (Bruttogrundfläche 721 m<sup>2</sup> sowie ein unbebautes Grundstück in Größe von 2.259 qm gehören (vgl. ruhrs site ID 45). Der Verkauf erfolgt nur als "Gesamtpaket".

## KONTAKT

Maximilian Tschamler, **OWT Oberhausener Wirtschafts- und Tourismusförderung GmbH**

Centroallee 269  
46047 Oberhausen

**Telefon:** +49 208 8503-616

**E-Mail:** maximilian.tschamler@owtgmbh.de

## KOMMUNE

**OWT**  Oberhausener  
Wirtschafts- und  
Tourismusförderung

OWT Oberhausener Wirtschafts- und  
Tourismusförderung GmbH

