



Objekt Nr. : 893

## Gewerbefläche im Gewerbegebiet Baaken, mit Halle und Wohnhaus

Landwehrstraße, 59368 Werne

Gewerbeeinheit

Bruttogrundfläche





**1.423 m<sup>2</sup>**

Kaufpreis

**auf Anfrage**

Verfügbarkeit

**ab sofort**

-  7 km von der nächsten Autobahn entfernt
-  24 km vom nächsten Flughafen entfernt
-  3 km vom nächsten Bahnhof entfernt
-  Kauf

### Weitere Detailangaben

#### Bemerkung

Das ca. 1.423 m<sup>2</sup> große Grundstück, das Arbeiten und Wohnen vereint, liegt im Gewerbegebiet Baaken. Durch seine gute Lage zur Autobahnzufahrt (L 518) und die Bundesstraße B 54 ist der Standort gut an das überregionale Autobahnnetz angeschlossen. Das Gewerbegrundstück steht zum direkten Verkauf.

ca. 1.423 m<sup>2</sup> Grundstück  
ca. 242 m<sup>2</sup>  
Gesamtwohnfläche  
ca. 364 m<sup>2</sup> Nutzfläche  
ca. 195 m<sup>2</sup> Lagerhalle

### KONTAKT

Matthias Stiller

Konrad-Adenauer-Platz 1  
59368 Werne

**Telefon:** 02389-71555

**E-Mail:** wirtschaft@werne.de

### KOMMUNE



Stadt Werne