



Objekt Nr. : 490
**Gesundheits- und
Gewerbezentrum Schüren**

Gevelsbergstraße 30, 44269 Dortmund
Büroimmobilie

Bruttogrundfläche

350 m²

Miete (pro Monat)

ab 12,50 €/m²

Verfügbarkeit

12/2019



5,9 km vom nächsten Bahnhof entfernt



Miete

Weitere Detailangaben

Bemerkung

Wir bieten Ihnen ein hochwertiges und architektonisch anspruchsvolles Gesundheits- und Gewerbezentrum in zentraler Lage im Ortsteil Dortmund Schüren zur Ansiedlung einer Praxis oder eines Büros an. Das barrierefreie Gebäude wird höchsten technischen und infrastrukturellen Anforderungen gerecht. Das Projekt begeistert durch die Verwendung hochwertiger Materialien im Innen- und Außenbereich und ermöglicht Ihnen durch die individuelle Aufteilung einen auf Ihre Bedürfnisse angepassten Mietbereich.

Das Objekt gehört zu einem Gesamtensemble, in dem neben dem

KONTAKT

Philipp Schepers, **IDO Immobilien Verwaltungs- und Service GmbH**

Telefon: 0231-3981918-7

E-Mail: js@idoimmobilien.de

KOMMUNE



Stadt Dortmund
Wirtschaftsförderung

Wirtschaftsförderung Dortmund

Gesundheitszentrum ein
Wohn- und
Geschäftszentrum
entstehen wird, welches
einen großen
Lebensmittelmarkt,
verschiedene Ladenlokale
des täglichen Bedarfs,
sowie rund 60
Wohneinheiten
beinhalten wird.

Das Objekt verfügt über:

- zwei Aufzüge
(Liegendtransport
geeignet)
- repräsentativer
Eingangsbereich
- hochwertige Materialien
- behindertengerechte
WC- Anlagen auf den
Fluren
- barrierefrei
- kostenfreie
Kundenparkplätze
- Lagermöglichkeiten im
Kellergeschoss
- E-Ladestationen in
Tiefgarage
- Glasfaseranschluss bis
in die
Praxisräumlichkeiten