



Objekt Nr. : 658

Geräumige Produktions- Lager- und Büroflächen provisionsfrei vom Eigentümer

Schepersweg 41-61, 46485 Wesel

Gewerbeeinheit

Bruttogrundfläche





21.173 m²

Miete (pro Monat)

auf Anfrage

Verfügbarkeit

ab sofort

-  5 km von der nächsten Autobahn entfernt
-  50 km vom nächsten Flughafen entfernt
-  1 km vom nächsten Bahnhof entfernt
-  Miete

Weitere Detailangaben

Bemerkung

Gewerbeobjekt in Gewerbegebiet mit geräumigen Flächen: Produktion ca. 5.283 m², Lager ca. 7.134 m² (innen & außen) und Büroflächen ca. 1.258 m². 2009 komplett saniert und modernisiert (Leitungen erneuert, Fenster ausgetauscht, Fassade überarbeitet, Dach erneuert, Außenbereich teilweise neu gepflastert.

Nebenfläche: 1.258,00 m²
Grundstücksfläche:
29.499,00 m²
Lager- /
Produktionsfläche teilbar
ab:
5.000 m²

Objekt verfügt über

KONTAKT

Ingo Balters, **Stadt Wesel Wirtschaftsförderung**

Klever-Tor-Platz 1
46483 Wesel

Telefon: 02 81 / 2 03 27 15

E-Mail: Ingo.Balters@wesel.de

KOMMUNE

Stadt Wesel Wirtschaftsförderung

Feuerlöscher,
Wandhydranten, RWA
Anlage, ELA,
Brandschutztüren und
Tore. Strom kann günstig
über die PV Anlage auf
dem Dach bezogen
werden.

Das Objekt liegt im
Gewerbegebiet
Schepersfeld, nordöstlich
der Weseler Innenstadt,
gute Anbindung an
ÖPNV, Autobahn A3 und
zum HBF
Wesel.

Ihr Ansprechpartner:
GV Nordost
Verwaltungsges.mbH
Herr Marian Fink
E-Mail:
[m.fink@elgetibrothers.co](mailto:m.fink@elgetibrothers.com)
m