



Objekt Nr. : 78
**BusinessPark.O (direkt am
CentrO.)**

Brammenring, 46047 Oberhausen

freies Grundstück

Bruttogrundfläche





144.000 m²

Kaufpreis

auf Anfrage

Verfügbarkeit

ab sofort

-  1 km von der nächsten Autobahn entfernt
-  35 km vom nächsten Flughafen entfernt
-  5 km vom nächsten Bahnhof entfernt
-  Kauf

Kosten

Neben- & Betriebskosten nach Absprache

Ver- und Entsorgungsanschlüsse

Trinkwasser verfügbar

Abwasser verfügbar

Fernwärme verfügbar

Weitere Detailangaben

Bemerkung Die Flächen sind insbesondere geeignet für Zentrale Dienstleistungen, Freizeit, Technologie, Wissenschaft und sonstige, nicht zentrenrelevante Betriebstypen.

Laut geltendem Baurecht stehen noch ca. 34.000 m² GE-Fläche und ca. 110.000 m² MK-Fläche zur

KONTAKT

Maximilian Tschamler, **OWT Oberhausener Wirtschafts- und Tourismusförderung GmbH**

Centroallee 269
46047 Oberhausen

Telefon: +49 208 8503-616

E-Mail: maximilian.tschamler@owtgmbh.de

KOMMUNE

OWT  Oberhausener
Wirtschafts- und
Tourismusförderung

OWT Oberhausener Wirtschafts- und
Tourismusförderung GmbH

Verfügung, für die jedoch
Reservierungen
vorliegen. Laut eines
Aufstellungsbeschluss
des Rates der Stadt
Oberhausen wird eine
Umwidmung des
östlichen Teils des
BusinessParkO. in
Wohnflächen geprüft.