



Objekt Nr. : 881
Büroimmobilie

Karl-Breuing-Str. 4, 45770 Marl

Büroimmobilie

Bruttogrundfläche





646 m²

Miete (pro Monat)

auf Anfrage

Verfügbarkeit

ab sofort

-  3 km von der nächsten Autobahn entfernt
-  50 km vom nächsten Flughafen entfernt
-  2 km vom nächsten Bahnhof entfernt
-  Miete

Kosten

Neben- & Betriebskosten

12,00 € kalt/m²
NK nach
Vereinbarung/Absprache
Bisherige Nutzung: Büro

Sonstige Kosten

Baujahr: 2022
Gehobene Ausstattung,
neuwertig
Alle Räume klimatisiert,
Sonnenschutz außen,
bodentiefe Fenster,
moderne Bäder und
Küche, Empfang

Ver- und Entsorgungsanschlüsse

Trinkwasser

verfügbar

Abwasser

verfügbar

Sonstige

Lobby/Empfang Flur 1
Besprechungsraum 2 x
Vorraum WC Damen 2 x
WC Damen 2 x Vorraum
WC Herren 2 x WC
Herren 14 Büros
Sekretariat, Plotter
Raum,

KONTAKT

Karin Röhling, **Wirtschaftsförderung der Stadt Marl**

Creiler Platz 1
45768 Marl

Telefon: 0 23 65 - 99 - 22 25

E-Mail: karin.roehling@marl.de

KOMMUNE



Wirtschaftsförderung der Stadt Marl

Pakete/Materialraum Flur
2 Pause/Küche, Putzraum