



Objekt Nr. : 185

Büro- / Werkstattflächen im Technologie- u. Chemiezentrum Marl (TechnoMarl)

Elbestr. 10, 45768 Marl-Frentrop

Büroimmobilie

Bruttogrundfläche

5.000 m²

Miete (pro Monat)

auf Anfrage

Verfügbarkeit

ab sofort

-  800 m von der nächsten Autobahn entfernt
-  50 km vom nächsten Flughafen entfernt
-  5 km vom nächsten Bahnhof entfernt
-  Miete

Kosten

**Neben- &
Betriebskosten**

Konditionen auf Anfrage

Ver- und Entsorgungsanschlüsse

Trinkwasser

verfügbar

Abwasser

verfügbar

Weitere Detailangaben

Bemerkung

Baujahr: 1999 GE-
Gewerbegebiet
11 verschiedene
Büroräume von (20 - 200
qm), Werkstattfläche (130
qm u. 1 Büroraum 27 qm)
eine Werkstattfläche mit
130 qm, 1 Laborraum (27
qm)
Gebäude B: OG: 1
Büroraum 25 qm
Gebäude F: OG: 3
Büroräume mit je 23 qm
Satellit Nord: EG: 157 qm -

KONTAKT

Karin Röhling, **Wirtschaftsförderung der Stadt
Marl**

Creiler Platz 1
45768 Marl

Telefon: 0 23 65 - 99 - 22 25

E-Mail: karin.roehling@marl.de

KOMMUNE



Wirtschaftsförderung der Stadt Marl

Werkstattfläche 130 qm
und 1 Büroraum mit 27
qm (inkl. Sanitärbereich)

Büro 7 = 19,94qm

Büro 8 = 26,81qm

Büro 10 = 31,33qm

Büro 11 = 27,09qm

Im TechnoMarl als Start-
und Kontaktpunkt für
Existenzgründer sowie
klein- und

mittelständische

Unternehmen sind

Büroräume kurzfristig
und variabel (raum- oder
bereichsweise, 20 - 200
qm) mietbar; auch zur
Nutzung als Lager
(kleinflächig) möglich.

Zentrale

Infrastruktureinrichtunge

n (z. B. Besprechungs-,
Konferenzräume) können
mitgenutzt werden und
Büroserviceleistungen
sind abrufbar. Parkraum
steht direkt an den
Gebäuden oder im
unmittelbaren Umfeld
zur Verfügung.