



Objekt Nr. : 815  
**Brüderweg 13**

Brüderweg 13, 44135 Dortmund

Büroimmobilie

Bruttogrundfläche

**237 m<sup>2</sup>**

Miete (pro Monat)

**ab 10,50 €/m<sup>2</sup>**

Verfügbarkeit

**ab sofort**



926 m vom nächsten Bahnhof entfernt



Miete

**Weitere Detailangaben**

**Bemerkung**

Provisionsfrei

Objekt:  
6-geschossiges Büro-  
und Geschäftshaus  
repräsentativer  
Eingangsbereich  
Stellplätze befinden sich  
in der eigenen Tiefgarage

Ausstattung:

Bodenbelag: nach

Mieterwunsch

Verkabelung:

vorhanden

Kabelführung: über

Bodentanks

Sonnenschutz:

**KONTAKT**

Dr. Karl Watermann, **DoReal Immobilien  
Consulting**

**Telefon:** 0231 77676788

**E-Mail:** willkommen@doreal.de

**KOMMUNE**



**Stadt Dortmund**  
Wirtschaftsförderung

Wirtschaftsförderung Dortmund

außenliegend  
Blendschutz:  
teilweise innenliegend  
vorhanden  
Beleuchtung: BAP-  
gerecht  
Lüftung/Klima:  
natürliche Belüftung  
Teeküche:  
vorhanden  
behindertenger. WC: im  
Hause vorhanden