



Objekt Nr. : 675

## Attraktives Ladenlokal in beliebter Lage von Voerde - Bahnhofstraße

Bahnhofstraße 144b, 46562 Voerde

Einzelhandel

Bruttogrundfläche

**104 m<sup>2</sup>**

Miete (pro Monat)

**790,00 €**

Verfügbarkeit

**ab sofort**



Miete

### Kosten

#### Neben- & Betriebskosten

Nebenkostenvorauszahlung: 200,00 €

Gesamtmiete: 990,00 €

Kaution: 1.600,00 €

### Ver- und Entsorgungsanschlüsse

Trinkwasser verfügbar

Abwasser verfügbar

Fernwärme verfügbar

### Weitere Detailangaben

#### Bemerkung

Verkaufsraum, WC, Dusche, Büro und "Laborraum".  
Hinzu kommen ca. 48 m<sup>2</sup>

## KONTAKT

Tim Klein, **Stadt Voerde Wirtschaftsförderung und Liegenschaften**

Rathausplatz 20  
46562 Voerde

**Telefon:** 0 28 55 / 80 - 3 03

**E-Mail:** tim.klein@voerde.de

## KOMMUNE

Stadt Voerde Wirtschaftsförderung und Liegenschaften

Lagerfläche im  
Kellergeschoss.  
Baujahr 1971  
ausreichend öffentliche  
Stellplätze direkt vor dem  
Ladenlokal