



Objekt Nr. : 773
Alte Straße 65

Alte Straße 65, 44143 Dortmund

Gewerbe-/Logistikhalle

Bruttogrundfläche Miete (pro Monat)
923 m² | **auf Anfrage**

Verfügbarkeit
01.09.2023, nach Absprache früher

 3,4 km vom nächsten Bahnhof entfernt

 Miete

Weitere Detailangaben

Bemerkung

Funktionale Hallenfläche
in verkehrsgünstiger
Lage

Bei dem Objekt handelt
es sich um ein 4-
geschossiges
Bürogebäude.

Die angebotene Fläche
liegt im EG und umfasst
367 m² Bürofläche zzgl.
923 m² Hallenfläche.
Beide Flächen sind durch
einen exklusiven Flur
verbunden.

Ausreichend kostenlose,
öffentliche Stellplätze
befinden sich direkt vor
dem Objekt.

Ausstattung:
- außenliegender
Sonnenschutz
- Kabelkanäle vorhanden
- Personenaufzug vom
Kellergeschoss
- Küche kann

KONTAKT

Julian Woyke, **Dreier Immobilien**

Telefon: 0231 5171113

E-Mail: julian.woyke@dreier-immobilien.com

KOMMUNE



Stadt Dortmund
Wirtschaftsförderung

Wirtschaftsförderung Dortmund

übernommen werden
- EDV Verkabelung kann
nach Absprache
übernommen werden

Die Ausstattung ist
abhängig von dem
Mietpreis und eventuellen
Ausbauwünschen des
Mieters. Diese können bei
der Vermietung
berücksichtigt und durch
die hauseigene
Bauabteilung umgesetzt
werden.